

**QUADRE DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA DE LA RECUPERACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS DE LA CASA DE LA CÚRIA.****A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància d'acord amb la ponderació següent, són:

Criteri	Ponderació
1. Baixa econòmica	50%
2. Millores del servei:	30%
3. Oferta tècnica	20%

B. FORMA D'AVALUAR LES PROPOSICIONS

Les formules per valorar les proposicions o la manera en què es valoren respecte dels criteris d'adjudicació és la següent:

1.- Per baixa econòmica: fins 50 punts, aplicant els següents criteris

La reducció del pressupost base d'execució de les obres es valorarà assignant 2 punts per cada 1% de baixa percentual. La baixa temerària es considerarà segons l'article 85 del RLCAP

2.- Millores del projecte: fins a 30 punts. Es tindran en compte i valoraran sempre que no suposin un augment en el pressupost del projecte ni en el termini d'execució. Quan s'autoritzi la presentació de variants o millores sobre elements o unitats que hauran ser oferides pel preu tancat (art. 216.3d LCSP).

a)- S'aplicaran un total de **6 punts**, per la instal·lació de sistemes de reg per goteig amb les següents característiques:

- 274 ml. Instal·lació tub per a reg por goteig de 32 mm, de 4 litres/hora, instal·lat, inclòs mitjans auxiliars
- 3 ud Electre-vàlvules, amb apertura manual, de 1" de diàmetre, i/connexió a la xarxa amb racores desmuntables, completament instal·lada.
- 3ud arquetes de connexions de dimensions interiors 40x40 cm. i 60 cm. de alçada, realitzada amb formigó HM 15/B/20/IIa de 12 cm. de espessor, tapa i marc de fundició de 40x40 cm.
- 3 Programadores 1 estació, a piles, totalment col·locat i preparat per funcionar, amb 3 claus de pas nº 1.

Total instal·lació sistema de reg6001 €.....6 punts

b).- Per la adquisició e instal·lació enllumenat ornamental amb les següents característiques:

- 6 Ud. Subministrament i col·locació de projector empotrat de la marca Iguzzini B022 o similar 70 W HIT (CDO-TT), tonalitat de la llum a definir per la Direcció d'obra, amb els corresponents 6 corps d'empotriment per a projector B022 o similar.
- 4 Ud. Subministrament i col·locació de projector empotrat B025 o similar 150 W HIT (HIT) y 4 corps d'empotriment per a projector B025 o similar.
- 130 m Subministrament i col·locació de conductor RV-K 4x6 mm2

Total enllumenat ornamental dels Jardins de la Cúria... 12.254,40 €12 punts.



NEGOCIAT DE CONTRACTACIÓ

EXPDT. N° 3/13C

FULL N° 483

c) S'aplicaran un total de **12 punts**, pel tractament i consolidació de les estructures històriques i materials arqueològiques, incloent productes específics de restauració, mà d'obra i assistència per tècnics competents

-Neteja, consolidació, reintegració i reparació de reparació dels paraments de pedra i tàpia de la murada medieval sota el Mirador.

1 ud x 7.968.....8 punts

-Neteja, consolidació i coronació de murs de l'obra renaixentista.

1 ud x 3.984 4punts

Les millores només es consideraran per la totalitat de les unitats, no s'admetran ofertes parcials.

3.-Oferta tècnica, fins a 20 punts

S'aplicaran fins a **10 punts** al coneixement del lloc patrimonial objecte del projecte. Per aconseguir aquest criteri s'aportarà una memòria expositiva escrita i gràfica amb el següent contingut:

A) Identificació de la murada medieval i de la renaixentista del tram concret del projecte, amb aportació de material fotogràfic i esquemes que demostrin un reconeixement previ del lloc (fins a 2 punts)

B) Informació històrica arqueològica rellevant de l'espai d'actuació i la seua connexió amb els llocs patrimonials del seu entorn (fins a 2 punts)

C) Esquemes, fotomuntatges i plànols que desenvolupin de forma concreta la implantació dels mitjans auxiliars, elements de protecció i seguretat previst al projecte sobre el terreny (fins a 3 punts)

D) Pla de contingències que demostrin el reconeixement previ del lloc on s'intervé, els seus accessos, béns mobles a protegir, solucions per fer compatible l'obra amb la circulació de vianants al carrer Santa Maria, definició de àrees limítrofes que es puguin veure afectades durant l'execució de l'obra. (fins a 3 punts)

c) S'aplicaran fins a **10 punts** pels següents documents:

- Cronograma de treball, que contengui: l'organització i periodització de l'execució del projecte, unitats de l'obra, mitjans humans i materials de cada fase, amb previsió de possibles contingències (fins a 4 punts)

- Programa d'implementació de d'infraestructura necessària: característiques i situació de l'espai de treball, maquinària i equips. Mesures per evitar interferències amb l'entorn, incloent senyalització (fins a 4 punts)

- Ampliació de mesures de seguretat individual i col·lectives, distintes a les exigibles, indicant el número i característiques d'aquest mitjans i la seua comparació amb les obligatòries. (fins a 2 punts)

La baixa temerària es considerarà segons l'article 85 del RLCAP

Observacions:



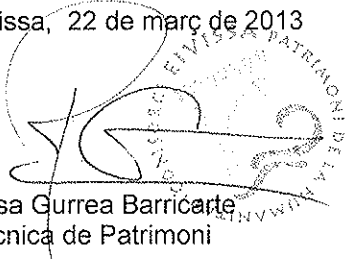
NEGOCIAT DE CONTRACTACIÓ
EXPDT. Nº 3/13c
FULL Nº 484

C. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'ha de presentar és la següent (s'indica també el sobre en què s'ha d'incloure):

Documentació administrativa	Sobre 1
Oferta econòmica	Sobre 2
Proposició tècnica avaluable mitjançant fórmules matemàtiques, millores del projecte	Sobre 3
Proposició tècnica no avaluable mitjançant fórmules matemàtiques: memòria expositiva escrita i gràfica, cronograma de treball, programa d'implantació, ampliació de mesures de seguretat individual i col.lectives.	Sobre 4

Eivissa, 22 de març de 2013



Rosa Gurrea Barricarte
Tècnica de Patrimoni