



NUM: 41/14
REF: SRR

ASSUMPTE: RESPOSTES A LES CONSULTES PLANTEJADES PER LES EMPRESES INTERESADES EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC PER A LA RECOLLIDA I TRANSPORT DELS RESIDUS SÒLIDS URBANS: (FRACCIÓ RESTA I ORGÀNICA); SELECTIVA: (VIDRE, ENVASOS LLEUGERS, PAPER I CARTRÓ), AIXÍ COM PER A LA NETEJA VIÀRIA I DE PLATGES DEL MUNICIPI D'EIVISSA. (EXP. 2/14) REBUDES FINS AL DIA 09 DE JUNY DE 2014.

INFORME: Vistes les consultes plantejades per les empreses interessades en participar en la licitació del contracte per a la gestió dels residus municipals i neteja viària (exp. 2/14) presentades segons procediment establert al punt cinquè del decret de 26 de maig de 2014, es procedeix a donar resposta a les consultes rebudes fins al dia 09 de juny de 2014.

1. Confidencialitat de la documentació presentada

D'acord amb el previst a l'art. 140 del TRLCSP, les empreses licitadores hauran de presentar una declaració, indicant, si és el cas, quins documents administratius i tècnics i dades presentades, són, al seu parer, constitutius de ser considerats confidencials. Aquesta circumstància s'haurà de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma) en el propi document assenyalat. Els documents i dades presentades per les empreses licitadores poden ser considerats de caràcter confidencial quan la seva difusió a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la lleial competència entre les empreses del sector o bé estiguin compreses en les prohibicions establertes en la Llei de Protecció de dades de caràcter personal.

Respecte a les despeses derivades de la propietat intel·lectual o industrial aquestes es consideraran tal i com es recull al PCAP incloses dins l'oferta presentada per l'empresa.

2. *Página 47 del PA, primer párrafo: "En el supuesto de acordar una reducción de la superficie municipal objeto de contrato se reajustará el coste unitario €/m2 año..."*

El coste unitario se supone fijo a lo largo del contrato, excepto por las revisiones de precios, ¿es correcta la consideración?

Els costos unitaris ofertats per l'empresa adjudicatària seran els vinculants durant la durada del contracte amb les seves corresponents revisions de preus. En cas de



reduccions o ampliacions de la superfície municipal objecte de contracte, l'ajustament dels costos unitaris ofertats es realitzaria en funció de les forquilles de manteniment de l'equilibri concessional ofertades i del recollit a l'apartat de modificacions del contracte.

3, Cuando habla de las características del contenedor ¿se puede incluir sólo la ficha técnica en la que se resumen sus características principales, a la vez que es un resumen del catálogo? o por el contrario ¿hay que elaborar una ficha con todas las características expuestas en el pliego y además presentar el catálogo del contenedor propuesto?.

L'avantprojecte d'explotació recull en quant a la propostada de contenidors a ofertar que es presentarà memòria tècnica amb referència a les especificacions recollides a l'avantprojecte i al PPTP, amb quanta documentació gràfica sigui necessària, indicant com a mínim, a més d'aquelles una sèrie de característiques tècniques recollides al propi avantprojecte.

A la documentació aportada per contenidor s'haurà de prestar especial atenció a que s'especifiquin totes les característiques tècniques i qualitats objecte de valoració segons el PCAP.

4. Página 42 del PT. En el sexto párrafo dice: "El coste de carga, trasvase, transporte y eliminación de los residuos corresponderá a la empresa contratista".

Dado que este párrafo aparece en el apartado 6. Limpieza viaria y playas, ¿Podrían facilitar las toneladas recogidas en estos servicios, para el cálculo de este coste?

Les tones aproximades aportades a abocador en concepte de neteja viària i platges l'any 2013 varen estar al voltant de 706.440 kg.

5, ¿Cuáles son los plazos máximos en los que deben ejecutarse las obras de las instalaciones, las obras de soterramiento y suministro de contenedores?

Els recollits a l'apartat 26 del PCAP.

6. ¿Qué frecuencia de recogida habrá de contemplarse para la recogida puerta a puerta, comercial y a grandes productores?

La recollida de les fraccions envasos i paper cartró comercial i a grans productors es planteja de manera diferenciada a la la recollida conteneritzada per a la resta d'usuari.

Per tant, la freqüència de recollida per aquesta fracció es realitzarà segons es recull al darrer paràgraf del punt 5.4, amb una freqüència mínima de dilluns a dissabte i amb una organització flexible en mitjans, freqüències i horaris.



- 7. Según el apartado 3.4 hay que proponer un sistema de medida del grado de satisfacción de los ciudadanos con la prestación de los servicios objeto del contrato. En cambio, en la descripción de la información que hay que entregar, se detalla el sistema de información para gestionar el servicio, desarrollo informático, etc. El título no se corresponde con la descripción aportada. Además, por otro lado, el punto 4.4 (pág. 28) describe el servicio de concienciación y comunicación ciudadana. ¿Debería aparecer en este apartado la medida del grado de satisfacción de ciudadanos?**

Es tracta de dos punts diferenciats, el primer apartat 3.4, fa referència al sistema informàtic de control i seguiment del servei que haurà d'implantar el contractista al que s'ha de tenir accés des de l'Ajuntament i que ha de poder mesurar el grau de satisfacció del ciutadà respecte la qualitat del servei prestat.

Al punt 4.4 es descriu el servei de conscienciació i comunicació al ciutadà que s'haurà de portar a terme amb l'objectiu de avançar amb els hàbits d'ús de l'entorn urbà per assolir un municipi més net i millorar el reciclatge dels residus. Dins d'aquest programa s'haurà d'establir un sistema d'evaluació dels resultats ofertats per cada acció que permeti dirigir o reconduir les accions posteriors, i que pot comportar també un sistema de comunicació amb la ciutadania per avaluar els resultats obtinguts.

- 8. ¿A qué se refiere con "Tn Selectiva papel y cartón superficie"?, ¿a las toneladas relativas a la recogida mediante carga trasera? En caso afirmativo, ¿ocurriría lo mismo que con los envases?**

Quan es parla de tones de paper i cartró, i envasos recollides en superfície es refereix a les tn recollides mitjançant càrrega posterior.

- 9. En cuanto al reparto de costes el personal indirecto de recogida (jefe de servicio, administrativo, personal de taller) tan sólo se repercute en la fracción resto?**

Sí. Els costos de personal indirecte es troben inclosos dins la fracció rebuig.

- 10. En la recogida se incluyen los costes de personal indirecto en la recogida de resto, sin embargo en la limpieza, ¿dónde irían repercutidos los costes de personal indirecto?**

Tots els costos relacionats amb la neteja viària es troben recollits en el preu unitari establert i recollit al PCAP.



11. En los cuadros de "Gastos inversión", si se realiza el sumatorio de las cantidades a financiar divididas por fracción suma la cantidad de 3.294.576 € sin embargo la inversión total es de 3.354.576 €, lo que descuadran 60.000 € que coinciden con los gastos de consultoría. ¿Por qué estos costes no se incluyen? ¿Se trata de una errata o no se han computado por alguna razón?

A l'estudi econòmic que acompanya l'avantprojecte d'explotació a l'apartat de justificació de les variables d'inversió es recull que la inversió total és de 3.354.576,00 €.

12. Cuando hablan de presentación del estudio económico, según la estructura de programa económico recogido en el anteproyecto, ¿se refieren a que todos los licitadores deberán presentar como resumen los flujos de explotación y tablas recogidas en el anteproyecto de explotación?

Per raons d'uniformitat i facilitar el seu estudi i valoració, sí.

13. En el archivo anexo al anteproyecto, "PlanolsAutocadvisats.dwg", se delimitan los ámbitos de las zonas en las que se van a realizar las distintas operaciones. En estos ámbitos quedan fuera algunas calles y avenidas que no se engloban en ninguna zona.

Son: AVINGUDA DE LA PAU(E-10), AVINGUDA DE SANT JOSEP DE SA TALAIA, 2º CINTURÓ DE RONDA (E-20), RONDA (E-20), AVINGUDA DE SANT ANTONI DE PORTMANY, AVINGUDA DE SANT JOAN DE LABRITJA (C-733). No queda definido a que zona pertenecen estos ámbitos.

Aquestes zones no corresponen a l'àmbit d'actuació objecte del contracte, no són de competència municipal.

14. En el área B-5A no se han observado parques infantiles, ¿a qué parques se refieren en este servicio?

A l'annexe VIII de l'avantprojecte d'explotació es recull el llistat d'àrees infantils del municipi, on apareix una zona infantil a la zona de Can Misses corresponent amb el plànol B5-A.



14. Dubtes relacionats amb la metodologia de revisió de preus i la possibilitat de renunciar la revisió de preus.

El procediment per a la revisió de preus es troba recollit a l'apartat 31.4 del PCAP. Al primer punt *Coste unitario ofertado para cada tipo de residuo y para el coste unitario €/m2 de superficie objeto de limpieza viaria y de playas*, s'estableix mitjançant la següent fórmula, la variació dels costos unitaris en funció de variables d'incidència en el servei.

$$C_t = a \frac{E_t}{E_o} + b \frac{M_t}{M_o} + c \frac{S_t}{S_o}$$

Una vegada coneguda la variació produïda sobre els costos inicials dels servei, al punt 2 *Revisión del coste unitario que corresponda para el servicio de residuos y de limpieza viaria* s'estableix un coeficient de revisió, K_t , que pondera aquesta variació dels costos.

$$K_t(I) = J * C_t$$

En aquesta fórmula el valor J , que han d'ofertar les empreses licitants, ha de complir les següents prescripcions:

$$J \leq 1 \text{ y } J > 0$$

El valor de J Indica el percentatge de la variació dels costos unitaris obtinguda mitjançant C_t que serà d'aplicació. En el cas de $J=1$ s'aplicaria el 100% de la variació dels costos unitaris obtinguda. El cas de renúncia a la revisió de preus (que es produiria si $J=0$), no és possible pels condicionants que ha de complir J ($J > 0$).

Una vegada coneguda la part de la variació dels costos que serà d'aplicació a la revisió de preus, la revisió del cost unitari ofertat es revisarà en funció del resultat de la següent fórmula:

$$\text{Cost unitari } t+1 = K_t * \text{Cost unitari}_o$$

Aquest mateix apartat segon del punt 31.4 del PCAP recull que s'establirà com a límit asintòtic o valor màxim de la revisió a l'alça o a la baixa del cost unitari de la variació porcentage a l'alça o a la baixa de l'Índex de Preus al Consum de la Comunitat de Balears del període considerat.



**Ajuntament
d'Eivissa**

Mobilitat i Medi Ambient Carrer Carles III, n°4-6e-6a
07800 Eivissa
tel 971 19 96 35
fax 971 39 47 25
mediambient@eivissa.es

Aquest límit indica que en el cas que, degut a l'aplicació del procediment establert per a la revisió de preus, el cost unitari de la variació obtingut mitjançant l'aplicació de la fórmula matemàtica estigués per sobre de la variació experimentada per l'IPC, s'establiria com a límit de la revisió de preus l'establert per l'IPC. El mateix passaria en el cas que de l'aplicació de la fórmula per a la determinació de la variació experimentada pels costos unitaris resultés una variació negativa, en aquest cas la baixada només seria aplicable en el cas de baixada de l'Index de Preus al Consum i fins al punt fixat per aquest.

Eivissa, 12 de juny de 2013

Sandra Romero Ramón
Tècnica de Medi Ambient